ENG-383

Droit de l'architecte, introduction : contrats et concours

Dubey Jacques, Perritaz Vincent

Cursus	Sem.	Type
Architecture	BA3	Obl.

Langue d'enseignement	français
Crédits	2
Session	Hiver
Semestre	Automne
Examen	Ecrit
Charge	60h
Semaines	12
Heures	**2 hebdo**
Cours	2 hebdo
Nombre de places	

Résumé

Ce cours a pour objet l'étude des notions fondamentales en droit public et en droit privé de la construction et entend sensibiliser les étudiant-es à des problèmes concrets liés à l'exercice de la profession d'architecte.

Contenu

1. Introduction générale au droit privé et public
2. Introduction au droit privé
   - La notion de contrat
   - Les contrats de construction

3. Introduction au droit public
   - Les principes de l'activité de l'état
   - Les formes d'activité de l'état
   - L'aménagement du territoire
   - Le permis de construire
   - Les marchés publics (appel d'offre et concours)
   - La procédure administrative

Acquis de formation

A la fin de ce cours l'étudiant doit être capable de:

- Exposer les notions fondamentales en droit public et en droit privé liées à l'exercice de la profession d'architecte.
- Identifier et comprendre les dispositions légales relatives à la matière étudiée et se familiariser avec le raisonnement juridique.
- Concevoir juridiquement les problèmes concrets liés à l'exercice de la profession d'architecte tant à l'aide du droit public que du droit privé.

Méthode d'enseignement

Cours *ex cathedra.*

Travail attendu

Participation au cours, lecture et compréhension des documents de cours.

Méthode d'évaluation

Un examen écrit de deux heures à la fin du semestre.

Ressources

Bibliographie

- Extraits tirés du livre "La construction et ses acteurs en droit privé" de Zufferey/Estoppey, schulthess 2019 (M. Perritaz)

Ressources en bibliothèque

- La construction et ses acteurs en droit privé / Zufferey/Estoppey

Polycopiés

- Polycopié de droit public (Prof. Dubey)

Sites web

- https://www.epfl.ch/labs/cdt/

Liens Moodle

- https://go.epfl.ch/ENG-383